

פר"ק 12-10-49700
בפני כב' השופט סגן הנשיא חגי ברנר

פקודת החברות;

החלטה	28/11/2018
49700-10-12 בקשה 60 בתיק	
ש' חגי ברנר	
מנימוקי הבקשה ונוכח הסכמת הכנ"ר- כמבוקש. עו"ד גיא גיסין בתפקידו כבעל התפקיד להסדר הנושים של החברה בעצמו ו/או באמצעות ב"כ ממועד גיסין ושות', עורכי דין מרחוב הברזל 838, תל אביב 69710 טל': 03-7467777, פקס: 03-7467700	

בבית המשפט המחוזי
בתל-אביב-יפו

בעניין:

המבקש:

"בעל התפקיד":

1. סנטראל יורופיאן אסטייטס אנוי.

(Central European Estates N.V)

חברה הולנדית מס' 24313063

ע"י ב"כ עוה"ד ויקטור תשובה ו/או

אלדר אברס ממועד עוה"ד ויקטור

תשובה ושות'

היצירה 3, רמת גן 52521

טל': 03-6138484, פקס: 03-6138585

"החברה":

2. כונס הנכסים הרשמי

ע"י ב"כ עו"ד נחמה אבן ספיר

השלושה 2 תל אביב 61090

טל': 03-6899695, פקס: 02-6467560

"הכונס הרשמי":

בקשה דחופה בהסכמת הכנ"ר למתן הוראות

לצורך ביצוע חלוקת כספים לנושי החברה

בעל התפקיד להסדר הנושים של חברת סנטראל יורופיאן אסטייטס אנוי, עוה"ד גיא גיסין (להלן ובהתאמה: "בעל התפקיד" ו-"החברה"), מתכבד לפנות לבית המשפט הנכבד בבקשה מוסכמת למתן הוראות, לצורך ביצוע חלוקת דיבידנד לנושים של החברה.

בהתאם למפורט בבקשה זו מתבקש בית המשפט הנכבד להורות לבעל התפקיד לבצע חלוקה של 8,500,000 ₪ לנושים של החברה, בתנאים המפורטים בבקשה.

א. פתח דבר

ביום 22.11.2018 הגיש בעל התפקיד ביחד עם מר נמרוד רינות, חברת Iploriem Enterprises Limited ו- חברת CEE Adriatic Holding B.V, "בקשה דחופה בהסכמה למתן תוקף של פסק דין למתווה להשלמת הסדר נושים" (בקשה מס' 59) (להלן: "מתווה להשלמת ההסדר").

ביום 26.11.2018 אושר המתווה להשלמת ההסדר על ידי בית המשפט הנכבד.

במסגרת המתווה להשלמת ההסדר התחייבה הרוכשת, לשלם לקופת הסדר הנושים תוך 30 ימים ממועד אישור המתווה סך של 1,972,500 אירו (להלן: "סכום הפירעון המוקדם"). סכום הפירעון המוקדם צפוי להתווסף לכספים אשר מצויים בקופת ההסדר בסך של 2,609,394 ₪, כך שלאחר קבלתו, צפויים להיות בקופת הסדר הנושים כ- 10,921,344 ₪.

מדובר בסכום גבוה לכל הדעות.

בנסיבות אלה, בכפוף לתשלום סכום הפירעון המוקדם בקופת ההסדר, סבור בעל התפקיד כי יהיה זה נכון וצודק לבצע חלוקת דיבידנד לנושים של החברה בסכום של 8,500,000 ₪.

פר"ק 12-10-49700
בפני כב' השופט סגן הנשיא חגי ברנר

בבית המשפט המחוזי
בתל-אביב-יפו

פקודת החברות;

פקודת החברות, התשמ"ג-1983

בעניין:

עו"ד גיא גיסין בתפקידו כבעל
 התפקיד להסדר הנושים של החברה
 בעצמו ו/או באמצעות ב"כ ממשרד
 גיסין ושות', עורכי דין
 מרחוב הברזל B38, תל אביב 69710
 טל': 03-7467777; פקס: 03-7467700

המבקש:

"בעל התפקיד"

1. סנטראל יורופיאן אסטייטס אנוי.
 (Central European Estates N.V)
 חברה הולנדית מס' 24313063
 ע"י ב"כ עוה"ד ויקטור תשובה ו/או
 אלדר אברס ממשרד עוה"ד ויקטור
 תשובה ושות'
 היצירה 3, רמת גן 52521
 טל': 03-6138484; פקס: 03-6138585

המשיבים:

"החברה"

2. כונס הנכסים הרשמי
 ע"י ב"כ עו"ד נחמה אבן ספיר
 השלושה 2 תל אביב 61090
 טל': 03-6899695; פקס: 02-6467560

"הכונס הרשמי"

בקשה דחופה בהסכמת הכנ"ר למתן הוראות

לצורך ביצוע חלוקת כספים לנושי החברה

בעל התפקיד להסדר הנושים של חברת סנטראל יורופיאן אסטייטס אנוי, עוה"ד גיא גיסין (להלן ובהתאמה: "בעל התפקיד" ו-"החברה"), מתכבד לפנות לבית המשפט הנכבד בבקשה מוסכמת למתן הוראות, לצורך ביצוע חלוקת דיבידנד לנושים של החברה.

בהתאם למפורט בבקשה זו מתבקש בית המשפט הנכבד להורות לבעל התפקיד לבצע חלוקה של 8,500,000 ₪ לנושים של החברה, בתנאים המפורטים בבקשה.

א. פתח דבר

ביום 22.11.2018 הגיש בעל התפקיד ביחד עם מר נמרוד רינות, חברת Iploriem Enterprises Limited ו- חברת CEE Adriatic Holding B.V, "בקשה דחופה בהסכמה למתן תוקף של פסק דין למתווה להשלמת הסדר נושים" (בקשה מס' 59) (להלן: "מתווה להשלמת ההסדר").

ביום 26.11.2018 אושר המתווה להשלמת ההסדר על ידי בית המשפט הנכבד.

במסגרת המתווה להשלמת ההסדר התחייבה הרוכשת, לשלם לקופת הסדר הנושים תוך 30 ימים ממועד אישור המתווה סך של 1,972,500 אירו (להלן: "סכום הפירעון המוקדם"). סכום הפירעון המוקדם צפוי להתווסף לכספים אשר מצויים בקופת ההסדר בסך של 2,609,394 ₪, כך שלאחר קבלתו, צפויים להיות בקופת הסדר הנושים כ- 10,921,344 ₪.

מדובר בסכום גבוה לכל הדעות.

בנסיבות אלה, בכפוף לתשלום סכום הפירעון המוקדם בקופת ההסדר, סבור בעל התפקיד כי יהיה זה נכון וצודק לבצע חלוקת דיבידנד לנושים של החברה בסכום של 8,500,000 ₪.

הואיל ולנושי החברה קיים אינטרס כלכלי מהותי בקבלת כספי הדיבידנד טרם סיומה של שנת 2018, זאת בין היתר לאור סוגיות מיסוי הנוגעות לביצוע התשלום, בקשה זו מוגשת לבית המשפט הנכבד כבקשה דחופה בטרם השלמתו של המתווה להשלמת ההסדר.

כמפורט בבקשה, בעל התפקיד יפעל לביצוע התשלום המפורט בבקשה (ככל ותאושר) בכפוף לקבלת סכום הפירעון המוקדם בקופת ההסדר.

בטרם הגשת בקשה זו, פנה בעל התפקיד לנציג הכנ"ר, עו"ד ערן לוי, אשר נתן את הסכמתו לאמור בבקשה.

- הסכמת עו"ד ערן לוי מטעם הכנ"ר מצורפת כנספח מס' 1 לבקשה.

ואלו נימוקי הבקשה:

1. ביום 5.8.2015 אושר הסדר הנושים בתיק שבנדון על ידי בית המשפט הנכבד (פסק דינה של כב' השופטת עינת רביד) וביום 2.12.2015 אישר בית המשפט תיקון להסדר (להלן: "ההסדר" או "הסדר הנושים").
2. ביום 30.3.2016 נכנס הסדר הנושים לתוקף.
3. במסגרת הסדר הנושים התחייבו מר נמרוד רינות והרוכשת Iploriem terprisesEn Limited (להלן: "הרוכשת") לבצע תשלומים לקופת ההסדר בתנאים ובמועדים שנקבעו בהסדר.
4. יתרת הכספים המצויים כיום בקופת הסדר הנושים הינם בסך של 2,609,394 ₪.
5. כמפורט בבקשה לביצוע המתווה להשלמת ההסדר, במסגרת המתווה צפויה הרוכשת לשלם לקופת הסדר הנושים, בתוך 30 ימים ממועד אישור המתווה, את סכום הפירעון המוקדם אשר מוערך בשקלים בסך של כ- 8,304,225 ₪¹.
6. בנסיבות אלו לאחר ביצוע תשלום הפירעון המוקדם, צפויים להימצא בקופת הסדר הנושים כ- 10,913,619 ₪.
7. מדובר בסכום גבוה ומשמעותי, על כן מתבקש בית המשפט הנכבד לאשר לבעל התפקיד לבצע חלוקת דיבידנד בסך של 8,500,000 ₪, בכפוף לתשלום הפירעון המוקדם.
8. ודוק. במסגרת אסיפת הנושים של החברה, אשר התקיימה ביום 14.11.2018, ביחס להצעת הרוכשת לביצוע המתווה להשלמת ההסדר, פנו מספר נושים אל בעל התפקיד בבקשה כי ידאג לחלק את הכספים שיתקבלו במסגרת המתווה בטרם סיומה של שנת 2018, זאת בין היתר לאור סוגיות המס הנוגעות לביצוע התשלומים לנושי החברה מכח ההסדר.
9. בעל התפקיד סבור כי יש להיעתר לבקשה זו של הנושים, שהרי ביצועה צפוי להטיב את מצבם, לאחר שגם כך ספגו הפסדים בקשר עם החברה.
10. לפיכך, ועל מנת שניתן יהיה לעמוד בסד הזמנים לביצוע תשלום הדיבידנד המבוקש, קרי טרם סיומה של שנת 2018 מוגשת בקשה זו כעת.
11. כמפורט לעיל, תשלום הדיבידנד יעשה בכפוף לקבלת סכום הפירעון המוקדם בקופת ההסדר.

¹ בהתאם לשער האירו למועד הגשת בקשה זו.

12. בכפוף לקבלת אישור בית המשפט הנכבד לביצוע התשלום ולאחר הפקדת סכום הפירעון המוקדם בקופת ההסדר (ככל ויופקד), יפרסם בעל התפקיד הודעה מסודרת בדבר מועד ביצוע התשלום באמצעות אתר משרדו.

13. מן הדין ומן הצדק להיעתר כמבוקש.



צחי דרור, עו"ד
ב"כ בעל התפקיד להסדר הנושים
בחברה



Tsahi Dror

מאת: Eran Levi <EranLe@justice.gov.il>
נשלח: יום רביעי 28 נובמבר 2018 12:09
אל: Tsahi Dror
נושא: RE: בקשה דחופה בהסכמת הכנר למתן הוראות לצורך ביצוע חלוקת כספים לנושי החברה

צחי שלום,

בנסיבות האמורות, הרי שאין לא התנגדות לביצוע חלוקת הדיבידנד, כמבוקש.

תודה,

ערן לוי, עו"ד

From: Tsahi Dror [mailto:tsahi@gissinlaw.co.il]

Sent: Tuesday, November 27, 2018 12:35 PM

To: Eran Levi

Cc: Itay Yahud

Subject: בקשה דחופה בהסכמת הכנר למתן הוראות לצורך ביצוע חלוקת כספים לנושי החברה

ערן צהריים טובים,

אתמול בערב כב' השופט ברנר אישר את מתווה הפירעון המוקדם בחברה.

בנסיבות אלו וכלל והמתווה יבוצע על ידי הרוכשת צפויים להתקבל ב-30 הימים הקרובים כ- 8.3 מיליון שקלים בקופת ההסדר.

לאור האמור בכפוף לקבלת התשלום בעל התפקיד מעוניין לבצע חלוקה לנושים בסך של 8.5 מיליון ש"ח.

הואיל ונושי החברה ביקשו כי התשלום יבוצע לפני סיום שנת 2018, אשמח לקבל הסכמתך מראש לבקשה.

אני זמין לכל שאלה בעיה.

בברכה,

צחי דרור, עו"ד

גיסין ושות' עורכי דין

הברזל 38, כניסה B, תל אביב

טלפון: 03-7467777; פקס: 03-7467700



tsahi@gissinlaw.co.il



כל מידע הכלול בהודעת דואר אלקטרוני זו, לרבות בצרופותיה, כפוף לחיסיון עו"ד-לקוח, הינו סודי ונועד אך ורק לידיעתו ושימוש של הנמען. כל שימוש במידע הכלול בהודעה זו ו/או באיזו מצרופותיה, לרבות בדרך של העברתו לאחר, אסור בתכלית האיסור, אלא

אם ניתן היתר מפורש בכתב לשימוש זה. המקבל הודעה זו מחמת טעות במשלוח מתבקש להודיע לאלתר לשולח, לפי הפרטים דלעיל, ולהשמיד את המסמך.

תודה.

אתם באמת צריכים להדפיס את הודעת דוא"ל זו ? 