



פר'ק 18-10-44644
בקשה מס' 44

בבית המשפט המחויזי
תל אביב

פקודת החברות (נוסח חדש), התש"ג – 1983

בעניין:

(להלן: "הפקודה")

הים האדום ניהול מלונות בע"מ
סוהו אילת השקעות בע"מ

ובעניין:

(להלן: "החברות")

גיסין גיא, ע"ד – נאמן
כניסה ב', הברזל 38 תל-אביב

ובעניין:

(להלן: "בעל תפקיד לנכסים החברות")

מ. פירון ושות' עורכי דין
ע"י ב"כ ע"ד אפרת רנד ואח'

(להלן: "פירון")

הكونס הרשמי
מרח' השלושה 2, ת"א.

ובעניין:

תגבות הקונס הרשמי

בהתאם להחלטת בית המשפט הנכבד, מתכבד הקונס הרשמי ליתן עמדתו כדלקמן:

ביום 20.10.2019 הגיע משרד מ. פירון ושות' בקשה לצרפו לתיק ולאפשר לו להגיש עמדה בבקשת המנהל המיויחד למתן הוראות למימוש זכויות החברה בנכס ברוחוב הספן 1 באילת (בקשה מס' 44), כאשר המנהל המיויחד מתנגד לבקשת משרד פירון מהטעמים אשר פורטו בתשובתו.

לאחר בחינת כל טענות הצדדים, נראה כי בנסיבות העניין ראוי לקבל את בקשת משרד פירון ולאפשר לו להצטרף לתיק ולהגיש עמדה, וזאת לאחר שצירופו עשוי לתרום ולהועיל לבירור כלל הטענות והסוגיות שבמחלוקת ולאפשר דיון שלם, ענייני וויעיל יותר אודוטיהו; ומайдך, אין בצירופו משום הכבידה ואו סירבול כלשהו של הדיון.

משרד פירון – אשר היה אמון על מתן ליווי משפטי להתקשרות בין החברה לבין רוכשי הזכויות ביחסות – מבקש להגיש עמדה בנוגע לטענות עליהם נסמך המנהל המיויחד בבקשתו למימוש זכויות

ההחלטה	בקשה 44 בתיק 44644-10-18 למכול השיקוליס והנסיבות של המנהל המיויחד – סיום בזאת הלשכות משכנעות שׂו, נועה גראוסמן	26/01/2020
1.	לאחר שיעינתי בטענות הצדדים, מבלי להביע עמדה לגופה של המחלקה, ראייתי לאמץ המלצת הכנ"ר ולהתיר צירופו של משרד פירון לצורך הגשת עמדתו בסוגרת בקשה מס' 44 בתיק, זאת מההנימוקים שפורטו על ידי הכנ"ר. יובהר כי אני סבורת כי יש בצירוף משרד פירון כדי לסרבל את הדיון בבקשתו, אלא דווקא להאריך עליה ולאפשר בירור מלא ויעיל יותר של המחלקה.	
2.	כידוע, עמדת משרד פירון הוגשה לתיק עוד ביום 10.12.19 והיא טובא בחשבון, בשים לב ובכפוף להחלטותי מימים 1.12.19 – 10.12.19 בדבר העדר תצהיר מטעם המשרד.	
3.	מתירה פרק זמן בן 30 ימים מהמסירה לצורק קבלת עדמות בכתב של הנושאים בבקשתה גופה. המנהל המיויחד יבצע את המסירות הנדרשות.	
4.	לאחר מכן תתבקש עמדת הכנ"ר לגוף הבקשתו ולאחר שתוגש עמדתו אקבע דיון בבקשתה.	
5.	תש"פ מזכירות לעוד 45 ימים.	