

23 יוני 2022

לכבוד

מחזיקי אגרות החוב (סדרה א') של חברת תשואה 10 בע"מ (בפירוק)

ג.א.נ.,

הנדון: דו"ח הנאמן לאגרות החוב סדרה א' של חברת תשואה 10 בע"מ (בפירוק) לשנת 2021

מכח תפקידנו כנאמנים לאגרות החוב (סדרה א') ("אגרות החוב") של חברת תשואה 10 בע"מ ("החברה"), הרינו מתכבדים להגיש דו"ח שנתי בגין פעולות שנעשו על ידינו במהלך התקופה שמיום 01/01/21 ועד ליום 31/12/21 (כולל) ("תקופת הדו"ח"), זאת בהתאם להוראות שטר הנאמנות ובהתאם להוראות סעיף 7 לחוק הנאמנות, תשל"ט - 1979 והוראות סעיף 1ח35 לחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

שטר הנאמנות

בתאריך 30/05/07 בוצעה הנפקה לראשונה של אגרת החוב סדרה א' על ידי חברת תשואה 10 בע"מ. בחודש ינואר 2012 כחלק מהסדר נושים בחברה, הופרדו אגרות החוב מהשלד הבורסאי של חברת תשואה 10 בע"מ והועברו לקופת הסדר המנוהלת במנותק מהשלד הבורסאי.

בטוחות

אגרות החוב אינן מובטחות בבטוחה כלשהי.

תשלומי קרן וריבית

במהלך השנה לא בוצע תשלום ביניים (בגין דיבידנד של פירוק) למחזיקי אגרות החוב.

אירועים מיוחדים

מחודש אוגוסט 2012 מכהן עו"ד גיא גיסין כנאמן להסדר מטעם בית המשפט. לפרטים נוספים, ראו הדיווחים באתר הנאמן להסדר: [תשואה 10 בע"מ \(בהסדר נושים\) - גיסין עו"ד \(gissinlaw.co.il\)](http://gissinlaw.co.il)

אסיפות מחזיקי אגרות חוב

בתקופת הדוח לא התקיימו אסיפות מחזיקי אגרות חוב של החברה.

דוח זה אינו מהווה תחליף לעיון המחזיק בדיווחים הפומביים של החברה.

בכבוד רב,

משמרת – חברה לשירותי נאמנות בע"מ